

معمل لصناعة الثياب المتزلية

اسم المشروع:

الفكرة:

إنشاء مشغل (معمل) لخياطة الثياب المتزلية (قطن وحرير) بتصاميم جديدة ومن ثم توزيعها على محلات بيع الملابس الرجالية الجاهزة.

خصائص ومدخلات المشروع:

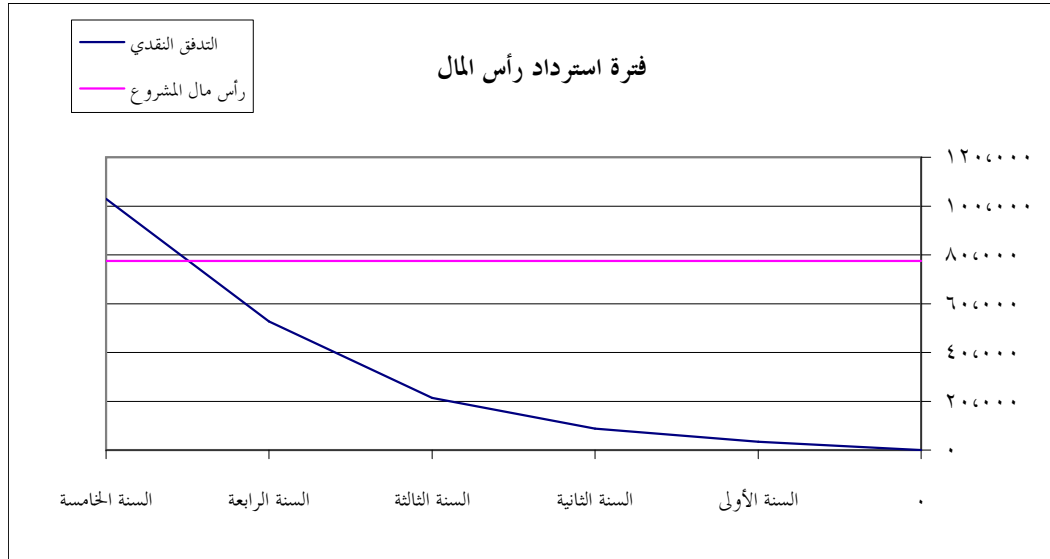
مكائن خياطة، معدات يدوية، مكيف هواء.	الألات والمعدات
مساحة لا تقل عن ٠٠١ متر مربع	الموقع
صاحب المشروع (موزع وتسويق)، خياط	القوة العاملة
أقمشة قطن وحرير، خيوط	المواد الخام (السلع)
كهرباء	المرافق والتسهيلات

مخرجات المشروع:

ثياب متزلية رجالية	المنتج/ الخدمة
	المنفعة الاجتماعية والاقتصادية:

أهم الخصائص المالية:

٢٦,٨٥٠	تكلفة الأصول الثابتة	٧٧,٥٧٠	تكلفة المشروع
٢٠,٠٠٠	مصرفات التأسيس	٤٨,٧٢٠	رأس المال العامل
١٧٤			الربح المتوقع في السنة الأولى
%٠,٢٢			معدل العائد على الاستثمار:



الافتراضات التي بنيت عليها الدراسة والمطلوب من المستثمر

الافتراضات:

- ١- تم افتراض برنامج للإيراد مبني على دراسة مصغرة للسوق ومن سؤال أصحاب الاختصاص.
- ٢- تم افتراض نسب الإيراد الشهري والسنوي في قائمة الدخل بناءً على توقعات شخصية موضحة في أعلى قائمة
- ٣- تم افتراض أن البيع بالنقد في قائمة التدفقات النقدية.

المطلوب:

- ١- تحديث البيانات الخاصة بالتكاليف والأسعار.
- ٢- عمل دراسة تسويقية مصغرة خاصة في مجال التعرف على المنافسة من ناحية:
 - نوع المنافسة (الأسعار، الجودة، طريقة الدفع، الموقع، خدمة ما بعد البيع، مواعيد التسليم، الكمية).
 - شدة المنافسة (ضعيفة، قوية، لا توجد).
 - المزايا التنافسية للمشروع (ماذا يميز المشروع عن غيره؟)
- ٣- عمل دراسة فنية مصغرة (التقنية المستخدمة، الأيدي العاملة، خصائص الموقع،...).

قائمة الإيرادات والتكاليف

القيمة بالريال

برنامج الإيرادات

المنتج/الخدمة	الكمية الشهرية	قيمة الوحدة	إجمالي الإيراد الشهرية	إجمالي الإيراد السنوي
ثياب قطن مصري	٣٠٠	٥٠٠	١٥٠,٠٠٠	١,٨٠٠,٠٠٠
ثياب قماش هندي	٣٠٠	٣٠٠	٩٠,٠٠٠	١,٠٨٠,٠٠٠
إجمالي الإيرادات			٢٤٠,٠٠٠	٢,٨٨٠,٠٠٠

التكاليف

تكاليف الخامات (أو قيمة المشتريات)

البند	الكمية الشهرية	تكلفة الوحدة	إجمالي التكلفة الشهرية	إجمالي التكلفة السنوية
قماش قطن مصري	١,٠٥٠	٧,٠٠	٧,٣٥٠	٨٨,٢٠٠
قماش قطن هندي	١,٠٥٠	٤,٠٠	٤,٢٠٠	٥٠,٤٠٠
الإجمالي			١١,٥٥٠	١٣٨,٦٠٠

الرواتب والأجور

الوظيفة	العدد	الراتب الشهري	إجمالي الرواتب الشهرية	إجمالي الرواتب السنوية
مندوب مبيعات صاحب المشروع	١	٢,٠٠٠	٢,٠٠٠	٢٤,٠٠٠
خياط	٣	١,٢٠٠	٣,٦٠٠	٤٣,٢٠٠
الإجمالي			٥,٦٠٠	٦٧,٢٠٠

الإيجارات

الأصل	قيمة الإيجار السنوية	قيمة الإيجار الشهري	ملاحظات
مساحة ٠٠١ متر مربع	١٥,٠٠٠	١,٢٥٠	
الإجمالي	١٥,٠٠٠	١,٢٥٠	

المصاريف الإدارية

البند	التكلفة السنوية	التكلفة الشهرية	ملاحظات
رسوم تراخيص	١,٠٠٠	٨٣	
مصروفات تسويق (سنوي)	٦٠٠	٥٠	
أدوات مكتبية وقرطاسية وكمبيوتر	٦٠٠	٥٠	
مصروفات هاتف وجوال	١,٢٠٠	١٠٠	
الإجمالي	٣,٤٠٠	٢٨٣	

تكاليف المرافق والطاقة

البند	التكلفة الشهرية	التكلفة السنوية
الكهرباء	٦٠٠	٧,٢٠٠
الإجمالي	٦٠٠	٧,٢٠٠

تكاليف الصيانة وقطع

البند	التكلفة السنوية	التكلفة الشهرية
صيانة عامة	٦٠٠	٥٠
الإجمالي	٦٠٠	٥٠

التكلفة السنوية	التكلفة الشهرية	البند	تكاليف التشغيل (ماعددا الإهلاك)
١٣٨٠٦٠٠	١١٠٥٥٠	تكاليف الخامات (أو قيمة المشتريات)	
٦٧٠٢٠٠	٥٠٦٠٠	الرواتب والأجور	
١٥٠٠٠٠	١٠٢٥٠	الإيجارات	
٣٠٤٠٠	٢٨٣	المصاريف الإدارية	
٧٠٢٠٠	٦٠٠	تكاليف المرافق والطاقة	
٦٠٠	٥٠	تكاليف الصيانة وقطع الغيار	
٢٣٢٠٠٠	١٩٠٣٣٣	المجموع	
١١٠٦٠٠	٩٦٧	إحتياطي (٥%) من إجمالي تكاليف التشغيل	
٢٤٣٠٦٠٠	٢٠٠٣٠٠	إجمالي التكاليف التشغيلية + الإحتياطي	

قائمة الأصول والخصوم التفصيلية

الأصول المتداولة

طريقة الحساب (فرضية)	التكلفة	البند	الأصول المتداولة (رأس المال العامل)
٥% من تكاليف التشغيل السنوية	١٢,١٨٠	نقدية	
٥% من تكاليف التشغيل السنوية	١٢,١٨٠	ذمم	
.	.	مديون	
١٠% من تكاليف التشغيل السنوية	٢٤,٣٦٠	مخزون بأنواعه	
.	.	أصوم متداولة أخرى	
	٤٨,٧٢٠	الإجمالي	

الأصول الثابتة

المنشآت والمباني

البند	التكلفة (ريال)	نسبة الإهلاك	قيمة الإهلاك السنوي
تجهيز مشغل الخياطة	١٠,٠٠٠	%١٠	١,٠٠٠
التوصيلات الكهربائية والسلامة	٣,٠٠٠	%١٠	٣٠٠
المجموع	١٣,٠٠٠		١,٣٠٠

الآلات والمعدات

البند	الكمية	السعر	إجمالي التكلفة	نسبة الإهلاك السنوي	قيمة الإهلاك السنوية	ملاحظات
مكنة خياطة	٤	٢,٥٠٠	١٠,٠٠٠	%١٠	١,٠٠٠	
مكينفات هواء	٢	١,٢٠٠	٢,٤٠٠	%١٠	٢٤٠	
معدات الخياطة	٢	٥٠٠	١,٠٠٠	%٢٠	٢٠٠	
الإجمالي			١٣,٤٠٠		١,٤٤٠	

الأثاث

البند	الكمية	السعر	إجمالي التكلفة	نسبة الإهلاك	قيمة الإهلاك السنوية	ملاحظات
كراسي	٣	١٥٠	٤٥٠	%١٠	٤٥	
الإجمالي			٤٥٠		٤٥	

البند	التكلفة	الاهلاك السنوي	الاهلاك الشهري	الأصول الثابتة
المنشآت والمباني	١٣,٠٠٠	١,٣٠٠	١٠٨	
الآلات والمعدات	١٣,٤٠٠	١,٤٤٠	١٢٠	
الأثاث	٤٥٠	٤٥	٤	
الإجمالي	٢٦,٨٥٠	٢,٧٨٥	٢٣٢	

مصرفوات التأسيس

البند	التكلفة
مصرفوات تأسيس أخرى	٢,٠٠٠
الإجمالي	٢,٠٠٠

البند	القيمة	رأس المال المستثمر
أصول متداولة	٤٨,٧٢٠	
أصول ثابتة	٢٦,٨٥٠	
مصرفوات تأسيس	٢,٠٠٠	
المجموع	٧٧,٥٧٠	

القيمة	تفصيل	البند	الخصوم وحقوق الملكية
٧٠٥٧٠	قيمة التمويل	تمويل شخصي	
٧٠٤٠٠٠	قيمة القرض	قرض حسن	
٣	عدد سنوات السداد		
	قيمة القرض	قرض بنك تجاري	
٥	عدد سنوات السداد		
	نسبة الخدمة التجاري		

قائمة الدخل المتوقع للسنة الأولى

السنة ١	١٢	١١	١٠	٩	٨	٧	٦	٥	٤	٣	٢	١	الشهر
-	%٨٠	%٨٠	%٨٠	%٧٠	%٧٠	%٧٠	%٦٥	%٦٥	%٦٠	%٦٠	%٥٥	%٥٠	الطاقة الإنتاجية
١٩٣٤٢٠٠	١٩٤٢٠٠	١٩٤٢٠٠	١٩٤٢٠٠	١٦٤٨٠٠	١٦٤٨٠٠	١٦٤٨٠٠	١٥٤٦٠٠	١٥٤٦٠٠	١٤٤٤٠٠	١٤٤٤٠٠	١٣٤٢٠٠	١٢٤٠٠٠	الإيرادات
١٤٩٣٢	١٩٢	١٩٢	١٩٢	١٦٨	١٦٨	١٦٨	١٥٦	١٥٦	١٤٤	١٤٤	١٣٢	١٢٠	(خصم الترويج ومردودات)
١٤٩٣٢	١٩٢	١٩٢	١٩٢	١٦٨	١٦٨	١٦٨	١٥٦	١٥٦	١٤٤	١٤٤	١٣٢	١٢٠	(عمولات البيع)
١٨٩٤٣٣٦	١٨٤٨١٦	١٨٤٨١٦	١٨٤٨١٦	١٦٤٤٦٤	١٦٤٤٦٤	١٦٤٤٦٤	١٥٤٢٨٨	١٥٤٢٨٨	١٤٤١١٢	١٤٤١١٢	١٢٤٩٣٦	١١٤٧٦٠	صافي الإيرادات
													التكاليف
٩٢٤٩٧٨	٩٤٢٤٠	٩٤٢٤٠	٩٤٢٤٠	٨٤٠٨٥	٨٤٠٨٥	٨٤٠٨٥	٧٤٥٠٨	٧٤٥٠٨	٦٤٩٣٠	٦٤٩٣٠	٦٤٣٥٣	٥٤٧٧٥	تكلفة الخامات (أو قيمة المشتريات)
٦٧٤٢٠٠	٥٤٦٠٠	٥٤٦٠٠	٥٤٦٠٠	٥٤٦٠٠	٥٤٦٠٠	٥٤٦٠٠	٥٤٦٠٠	٥٤٦٠٠	٥٤٦٠٠	٥٤٦٠٠	٥٤٦٠٠	٥٤٦٠٠	الرواتب والأحور
١٥٤٠٠٠	١٤٢٥٠	١٤٢٥٠	١٤٢٥٠	١٤٢٥٠	١٤٢٥٠	١٤٢٥٠	١٤٢٥٠	١٤٢٥٠	١٤٢٥٠	١٤٢٥٠	١٤٢٥٠	١٤٢٥٠	الإيجارات
٣٤٤٠٠	٢٨٣	٢٨٣	٢٨٣	٢٨٣	٢٨٣	٢٨٣	٢٨٣	٢٨٣	٢٨٣	٢٨٣	٢٨٣	٢٨٣	المصاريف الإدارية
٧٤٢٠٠	٦٠٠	٦٠٠	٦٠٠	٦٠٠	٦٠٠	٦٠٠	٦٠٠	٦٠٠	٦٠٠	٦٠٠	٦٠٠	٦٠٠	تكاليف المرافق والطاقة
٦٠٠	٥٠	٥٠	٥٠	٥٠	٥٠	٥٠	٥٠	٥٠	٥٠	٥٠	٥٠	٥٠	تكاليف الصيانة وقطع الغيار
٢٠٧٨٥	٢٣٢	٢٣٢	٢٣٢	٢٣٢	٢٣٢	٢٣٢	٢٣٢	٢٣٢	٢٣٢	٢٣٢	٢٣٢	٢٣٢	إهلاك الأصول
١٨٩٤١٦٣	١٧٤٢٥٥	١٧٤٢٥٥	١٧٤٢٥٥	١٦٤١٠٠	١٦٤١٠٠	١٦٤١٠٠	١٥٤٥٢٣	١٥٤٥٢٣	١٤٤٩٤٥	١٤٤٩٤٥	١٤٤٣٦٨	١٣٤٧٩٠	إجمالي التكاليف
١٧٤	١٤٥٦١	١٤٥٦١	١٤٥٦١	٣٦٤	٣٦٤	٣٦٤	٢٣٥-	٢٣٥-	٨٣٣-	٨٣٣-	١٤٤٣٢-	٢٤٠٣٠-	إجمالي ربح التشغيل
٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	رسوم خدمة بنكية
١٧٣	١٤٥٦١	١٤٥٦١	١٤٥٦١	٣٦٤	٣٦٤	٣٦٤	٢٣٥-	٢٣٥-	٨٣٣-	٨٣٣-	١٤٤٣٢-	٢٤٠٣٠-	صافي الربح قبل الزكاة
													الزكاة
١٧٣	١٤٥٦١	١٤٥٦١	١٤٥٦١	٣٦٤	٣٦٤	٣٦٤	٢٣٥-	٢٣٥-	٨٣٣-	٨٣٣-	١٤٤٣٢-	٢٤٠٣٠-	صافي الربح

قائمة الدخل المتوقع لخمس سنوات

السنة	١	٢	٣	٤	٥
الطاقة الإنتاجية	-	%٨٥	%٩٠	%٩٥	%١٠٠
الإيرادات	١٩٣,٢٠٠	٢٤٤,٨٠٠	٢٥٩,٢٠٠	٢٧٣,٦٠٠	٢٨٨,٠٠٠
(خصم الترويج ومردودات)	١,٩٣٢	٢,٤٤٨	٢,٥٩٢	٢,٧٣٦	٢,٨٨٠
(عمولات البيع)	١,٩٣٢	٢,٤٤٨	٢,٥٩٢	٢,٧٣٦	٢,٨٨٠
صافي الإيرادات	١٨٩,٣٣٦	٢٣٩,٩٠٤	٢٥٤,٠١٦	٢٦٨,١٢٨	٢٨٢,٢٤٠
التكاليف					
تكلفة الخامات (أو قيمة المشتريات)	٩٢,٩٧٨	١١٧,٨١٠	١٢٤,٧٤٠	١٣١,٦٧٠	١٣٨,٦٠٠
الرواتب والأجور	٦٧,٢٠٠	٦٧,٢٠٠	٦٧,٢٠٠	٦٧,٢٠٠	٦٧,٢٠٠
الإيجارات	١٥,٠٠٠	١٥,٠٠٠	١٥,٠٠٠	١٥,٠٠٠	١٥,٠٠٠
المصاريف الإدارية	٣,٤٠٠	٣,٤٠٠	٣,٤٠٠	٣,٤٠٠	٣,٤٠٠
تكاليف المرافق والطاقة	٧,٢٠٠	٧,٢٠٠	٧,٢٠٠	٧,٢٠٠	٧,٢٠٠
تكاليف الصيانة وقطع الغيار	٦٠٠	٦٠٠	٦٠٠	٦٠٠	٦٠٠
إهلاك الأصول	٢,٧٨٥	٢,٧٨٥	٢,٧٨٥	٢,٧٨٥	٢,٧٨٥
إجمالي التكاليف	١٨٩,١٦٣	٢١٣,٩٩٥	٢٢٠,٩٢٥	٢٢٧,٨٥٥	٢٣٤,٧٨٥
إجمالي ربح التشغيل	١٧٤	٢٥,٩٠٩	٣٣,٠٩١	٤٠,٢٧٣	٤٧,٤٥٥
رسوم خدمة بنكية
صافي الربح قبل الزكاة	١٧٤	٢٥,٩٠٩	٣٣,٠٩١	٤٠,٢٧٣	٤٧,٤٥٥
الزكاة					
صافي الربح	١٧٤	٢٥,٩٠٩	٣٣,٠٩١	٤٠,٢٧٣	٤٧,٤٥٥

صافي الربح/ التكاليف الاستثمارية	%٠,٢٢	%٣٣,٤٠	%٤٢,٦٦	%٥١,٩٢	%٦١,١٨
----------------------------------	-------	--------	--------	--------	--------

صافي الربح/ الإيراد السنوي المتوقع	%٠,٠٩	%١٠,٨٠	%١٣,٠٣	%١٥,٠٢	%١٦,٨١
------------------------------------	-------	--------	--------	--------	--------

ميزانية عمومية افتتاحية

إجمالي	إجمالي فرعي	خصوم وحقوق الملكية	إجمالي	إجمالي فرعي	أصول
		خصوم متداولة:			أصول متداولة:
		قروض ودائنون		١٢,١٨٠	نقدية
		موردون		١٢,١٨٠	مدينون وعملاء
				٢٤,٣٦٠	مخزون خامات وبضائع
				٠	أصول متداولة أخرى
٠		مجموع الخصوم المتداولة	٤٨,٧٢٠		مجموع الأصول المتداولة
		خصوم طويلة الأجل:			أصول ثابتة:
	٧٠,٠٠٠	قروض طويلة الأجل		٤٥٠	أثاث
		خصوم طويلة أخرى		١٣,٤٠٠	آلات ومعدات
٧٠,٠٠٠		مجموع الخصوم طويلة الأجل		١٣,٠٠٠	مباني ومنشآت
٧٠,٠٠٠		مجموع الخصوم		٠	أرض
	٧,٥٧٠	حقوق الملكية (رأس المال)		٢,٠٠٠	أصول ثابتة أخرى
٧,٥٧٠				٢٨,٨٥٠	مجموع الأصول الثابتة
٧٧,٥٧٠		مجموع الخصوم وحقوق الملكية	٧٧,٥٧٠		مجموع الأصول

قائمة التدفقات النقدية المتوقع للسنة الأولى

الشهر	١	٢	٣	٤	٥	٦	٧	٨	٩	١٠	١١	١٢
رصيد النقدية أول الشهر	١٢,١٨٠	١٠,٣٨٢	٩,١٨٢	٨,٥٨١	٧,٩٧٩	٧,٩٧٦	٧,٩٧٣	٦,٦٢٥	٥,٢٧٦	٣,٩٢٧	٣,٧٧٥	٣,٦٢٤
التدفقات الداخلة												
المقبوضات النقدية	١١,٧٦٠	١٢,٩٣٦	١٤,١١٢	١٤,١١٢	١٥,٢٨٨	١٥,٢٨٨	١٦,٤٦٤	١٦,٤٦٤	١٦,٤٦٤	١٨,٨١٦	١٨,٨١٦	١٨,٨١٦
قروض												
إجمالي التدفقات النقدية الداخلة	٢٣,٩٤٠	٢٣,٣١٨	٢٣,٢٩٤	٢٢,٦٩٣	٢٣,٢٦٧	٢٣,٢٦٤	٢٤,٤٣٨	٢٣,٠٨٩	٢١,٧٤٠	٢٢,٧٤٣	٢٢,٥٩١	٢٢,٤٤٠
التدفقات النقدية الخارجة												
تكلفة الخامات (أو قيمة المشتريات)	٥,٧٧٥	٦,٣٥٣	٦,٩٣٠	٦,٩٣٠	٧,٥٠٨	٧,٥٠٨	٨,٠٨٥	٨,٠٨٥	٨,٠٨٥	٩,٢٤٠	٩,٢٤٠	٩,٢٤٠
الرواتب والأجور	٥,٦٠٠	٥,٦٠٠	٥,٦٠٠	٥,٦٠٠	٥,٦٠٠	٥,٦٠٠	٥,٦٠٠	٥,٦٠٠	٥,٦٠٠	٥,٦٠٠	٥,٦٠٠	٥,٦٠٠
الإيجارات	١,٢٥٠	١,٢٥٠	١,٢٥٠	١,٢٥٠	١,٢٥٠	١,٢٥٠	١,٢٥٠	١,٢٥٠	١,٢٥٠	١,٢٥٠	١,٢٥٠	١,٢٥٠
المصاريف الإدارية	٢٨٣	٢٨٣	٢٨٣	٢٨٣	٢٨٣	٢٨٣	٢٨٣	٢٨٣	٢٨٣	٢٨٣	٢٨٣	٢٨٣
تكاليف المرافق والطاقة	٦٠٠	٦٠٠	٦٠٠	٦٠٠	٦٠٠	٦٠٠	٦٠٠	٦٠٠	٦٠٠	٦٠٠	٦٠٠	٦٠٠
تكاليف الصيانة وقطع الغيار	٥٠	٥٠	٥٠	٥٠	٥٠	٥٠	٥٠	٥٠	٥٠	٥٠	٥٠	٥٠
رسوم خدمة بنكية	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠
سداد القروض	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠
مدفوعات نقدية أخرى												
إجمالي التدفقات النقدية الخارجة	١٣,٥٥٨	١٤,١٣٦	١٤,٧١٣	١٤,٧١٣	١٥,٢٩١	١٥,٢٩١	١٧,٨١٣	١٧,٨١٣	١٧,٨١٣	١٨,٩٦٨	١٨,٩٦٨	١٨,٩٦٨
رصيد النقدية آخر الشهر	١٠,٣٨٢	٩,١٨٢	٨,٥٨١	٧,٩٧٩	٧,٩٧٦	٧,٩٧٣	٦,٦٢٥	٥,٢٧٦	٣,٩٢٧	٣,٧٧٥	٣,٦٢٤	٣,٤٧٢

* مع افتراض أن البيع بالنقد وليس بالآجل

قائمة التدفقات النقدية المتوقع لخمس سنوات

السنة	١	٢	٣	٤	٥
رصيد النقدية أول السنة	١٢,١٨٠	٣,٤٧٢	٨,٨٣٣	٢١,٣٧٥	٥٢,٧٦٧
التدفقات الداخلة					
المقبوضات النقدية	١٨٩,٣٣٦	٢٣٩,٩٠٤	٢٥٤,٠١٦	٢٦٨,١٢٨	٢٨٢,٢٤٠
قروض	٠				
إجمالي التدفقات النقدية الداخلة	٢٠١,٥١٦	٢٤٣,٣٧٦	٢٦٢,٨٤٩	٢٨٩,٥٠٣	٣٣٥,٠٠٧
التدفقات النقدية الخارجة					
تكلفة الخامات (أو قيمة المشتريات)	٩٢,٩٧٨	١١٧,٨١٠	١٢٤,٧٤٠	١٣١,٦٧٠	١٣٨,٦٠٠
الرواتب والأجور	٦٧,٢٠٠	٦٧,٢٠٠	٦٧,٢٠٠	٦٧,٢٠٠	٦٧,٢٠٠
الإيجارات	١٥,٠٠٠	١٥,٠٠٠	١٥,٠٠٠	١٥,٠٠٠	١٥,٠٠٠
المصاريف الإدارية	٣,٤٠٠	٣,٤٠٠	٣,٤٠٠	٣,٤٠٠	٣,٤٠٠
تكاليف المرافق والطاقة	٧,٢٠٠	٧,٢٠٠	٧,٢٠٠	٧,٢٠٠	٧,٢٠٠
تكاليف الصيانة وقطع الغيار	٦٠٠	٦٠٠	٦٠٠	٦٠٠	٦٠٠
رسوم خدمة بنكية	٠	٠	٠	٠	٠
سداد القروض	١١,٦٦٧	٢٣,٣٣٣	٢٣,٣٣٣	١١,٦٦٧	٠
مدفوعات نقدية أخرى	٠				
إجمالي التدفقات النقدية الخارجة	١٩٨,٠٤٤	٢٣٤,٥٤٣	٢٤١,٤٧٣	٢٣٦,٧٣٧	٢٣٢,٠٠٠
رصيد النقدية آخر السنة	٣,٤٧٢	٨,٨٣٣	٢١,٣٧٥	٥٢,٧٦٧	١٠٣,٠٠٧